



SEDE ISTITUZIONALE: c/o Comune di Montepulciano
SEDE AMMINISTRATIVA: Corso Garibaldi, 10 – 53047 Sarteano (Siena)
☎ 0578/269300 ☎ 0578/268082
🌐 www.unionecomuni.valdichiana.si.it

Codice Fiscale: 90020700523

Partita Iva: 01254060526

Cetona • Chianciano Terme • Chiusi • Montepulciano • Pienza • San Casciano dei Bagni • Sarteano • Sinalunga • Torrita di Siena • Trequanda

AREA TECNICA

AVVISO DI PROCEDURA PER LA VENDITA DI N. 2 LOTTI DI BOSCO CEDUO IN PIEDI A PREVALENZA DI SPECIE QUERCINE NEL COMPLESSO AGRICOLO-FORESTALE “LA FOCE” IN GESTIONE ALL’UNIONE DEI COMUNI VALDICHIANA SENESE

L’Unione dei Comuni Valdichiana Senese indice procedura mediante gara **AL RIALZO DEL VALORE DI STIMA**, per l’alienazione di n. 2 lotti di boschi in piedi, di proprietà della Regione Toscana e gestiti dall’Ente ai sensi della L.R. 39/00 e s.m.i., a prevalenza di specie quercine destinati a legna da ardere.

Ai sensi dell’art. 47 comma 6 ter della Legge Regionale 39/00 per eseguire utilizzazioni forestali nel Patrimonio Agricolo-Forestale Regionale è necessaria l’iscrizione all’elenco delle ditte boschive di cui all’articolo 38 bis della stessa L.R. 39/00.

Devono essere inoltre eseguiti sotto la direzione di un “tecnico responsabile dei lavori” di cui all’art. 6 comma 3.bis del Reg. 48/R/2003 tutti i tagli previsti nel presente bando che abbiano un’estensione anche accorpata superiore a 10 ettari.

Sono ammesse a partecipare alla gara le imprese forestali in qualunque forma costituite, i coltivatori diretti singoli o associati e le associazioni temporanee di imprese (ATI) in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere iscritte nel Registro della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura;
2. essere iscritte all’elenco delle ditte boschive di cui all’articolo 38 bis della L.R. 39/00;
3. essere in regola con le norme relative alle assicurazioni obbligatorie antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali;
4. essere in regola con l’attuale normativa riguardante la sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche)
5. soddisfare i requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016;
6. possedere idonea assicurazione di Responsabilità Civile verso terzi riguardante lo svolgimento in tutte le fasi della propria attività professionale;
7. essere strutturate con personale munito di tesserino di identificazione ai sensi dell’articolo 47, comma 6 quinquies della L.R. 39/00.

Sono escluse le ditte ed i soggetti che hanno debiti economico/finanziari con l’Unione dei Comuni Valdichiana Senese (e/o con l’estinta Comunità Montana del Cetona) derivanti da precedenti rapporti contrattuali e/o di vendita di lotti di legna.



Referente:
Dott. For. Alberto Giulianelli

E-mail:
a.giulianelli@unionecomuni.valdichiana.si.it

Tel.:
0578.269328
Servizio h/24:
800 913 648

AREA TECNICA

Lotto n. 1 - BOSCO CEDUO INVECCHIATO COMPOSTO A PREVALENZA DI CERRO					
Particella Forestale	Località	Comune	Sup. Complessiva (ha)	Stima materiale legnoso ritraibile totale (m ³)	Base d'asta (€/ha)
2/1 (parte)	Torrente Astrone	Chianciano Terme	18,25	circa 1.830	2.000,00

Modalità di esbosco: verricello e gabbie, possibilità di attraversamento del Torrente Astrone e di temporanea apertura di piste forestali.

Imposto per motrice e per autotreno: imposto camionabile in terreni privati adiacenti l'area di taglio previo accordi con le proprietà da parte della ditta aggiudicataria, imposto per autotreno a circa 1 km previo accordi.

Data ultimazione lavori: 15/06/2023.

Note: eventuali autorizzazioni e/o nulla osta da richiedere dopo l'assegnazione del lotto, e non autorizzati nell'iter di approvazione dello stesso, saranno a carico dell'impresa aggiudicataria. Durante i lavori si dovranno tenere tutti gli accorgimenti necessari ad evitare l'impedimento del transito, a piedi o con mezzi, nelle strade interessate dall'area di cantiere.

Lotto n. 2 - BOSCO CEDUO INVECCHIATO INTENSAMENTE MATRICINATO A PREVALENZA DI CERRO					
Particella Forestale	Località	Comune	Sup. Complessiva (ha)	Stima materiale legnoso ritraibile totale (m ³)	Base d'asta (€/ha)
9/1 (parte)	Podere Provenca	Chianciano Terme	12,42	circa 1.055	2.000,00

Modalità di esbosco: verricello e gabbie, possibilità di temporanea apertura di piste forestali.

Imposto per motrice e per autotreno: imposto a circa 1 km nei campi lungo la strada che collega La Foce a Pietraporciana o nei campi siti nei pressi del Podere Provenca, in entrambi i casi previo accordo diretto con la proprietà da parte dell'impresa aggiudicataria.

Data ultimazione lavori: 15/06/2023.

Note: eventuali autorizzazioni e/o nulla osta da richiedere dopo l'assegnazione del lotto, e non autorizzati nell'iter di approvazione dello stesso, saranno a carico dell'impresa aggiudicataria. Durante i lavori si dovranno tenere tutti gli accorgimenti necessari ad evitare l'impedimento del transito, a piedi o con mezzi, nelle strade interessate dall'area di cantiere.

AREA TECNICA

CONDIZIONI GENERALI D'ASTA

L'asta si terrà per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta. Non sono ammesse offerte in ribasso e l'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto, anche se venisse presentata una sola offerta valida nel rispetto di tutte le condizioni di cui al presente avviso.

Gli interessati, per partecipare alla gara, **dovranno far pervenire la propria offerta** in busta chiusa e sigillata sui lembi di chiusura - con l'esatta indicazione del nominativo del mittente, l'indirizzo, il numero di telefono e di fax, la partita IVA e il numero di codice attività, l'indirizzo di PEC -, a questa Unione dei Comuni **in Corso Garibaldi n. 10 - 53047 Sarteano (SI) entro il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno lunedì 12 settembre 2022** (a tal fine farà fede il bollo di acquisizione agli atti dell'Ufficio Protocollo di questo Ente) in apposita busta sigillata e firmata sui lembi di chiusura recante la dicitura:

“OFFERTA PER LOTTI DI BOSCHI IN PIEDI PER LEGNA DA ARDERE”.

L'offerta potrà essere recapitata direttamente a mano o a mezzo raccomandata A/R. Le consegne dirette dovranno avvenire nel seguente orario: da lunedì a venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00, ed il martedì e giovedì dalle 15:00 alle 17:00, mentre per il giorno fissato per la scadenza l'orario è dalle ore 09:00 alle ore 12:00.

Il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre al termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente. Non si farà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita in sede di gara, la presentazione di altra offerta. Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti secondo le vigenti disposizioni, si procederà, seduta stante, a sorteggio.

L'offerta dovrà essere incondizionata. Si precisa che eventuali correzioni apportate all'offerta dovranno essere espressamente e specificatamente confermate e sottoscritte dal medesimo firmatario. In caso di discordanza fra il numero in lettere e quello in cifre è ritenuto valido quello indicato in lettere.

Il plico dovrà contenere almeno i seguenti documenti:

- offerta economica, deve essere ripartita per singolo lotto boschivo ed espressa in Euro nell'apposito spazio, sia in cifre sia in lettere, al netto d'IVA, come da **modello A**. Ogni impresa potrà esprimere la propria offerta per uno o più lotti boschivi; resta inteso che ogni lotto sarà aggiudicato singolarmente ed in maniera indipendente dall'Amministrazione. In caso di discordanza tra l'offerta in lettere e quella in numeri verrà presa in esame l'offerta più vantaggiosa per l'Unione dei Comuni. L'offerta economica dovrà essere datata, firmata in maniera leggibile dal legale rappresentante dell'impresa ed in regola con la vigente normativa riguardante l'imposta di bollo;
- istanza di partecipazione alla gara in carta semplice, con riportate le autocertificazioni di legge e previste dal bando con la quale viene dichiarato il possesso dei requisiti necessari e vengono assunti gli impegni connessi alla gara, redatta sulla base del **modello B** predisposto dall'Amministrazione. L'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa;
- fotocopia documento identità in corso di validità del legale rappresentante firmatario degli atti di offerta;

È fatto obbligo a ciascuna impresa che intende partecipare all'asta, tramite il legale rappresentante o persona da questo delegata, di procedere ad un sopralluogo in campo sui lotti oggetto dell'asta prima della formulazione dell'offerta, l'esecuzione del sopralluogo sarà autocertificata in sede di gara. Nel caso il personale della Ditta voglia essere accompagnato sul posto è possibile contattare il Dott. For. ALBERTO GIULIANELLI al n. 0578/269328. Consequentemente nessuna eccezione potrà essere sollevata nei confronti



Referente:

Dott. For. Alberto Giulianelli

E-mail:

a.giulianelli@unionecomuni.valdichiana.si.it

Tel.:

0578.269328

Servizio h/24:

800 913 648

AREA TECNICA

dell'Unione dei Comuni in merito sia all'offerta economica, sia a successive difficoltà di esecuzione materiale dei lavori derivanti da scarsa e/o imperfetta conoscenza dello stato di fatto e dell'ubicazione dei lotti con particolare riferimento alle condizioni stazionali, orografiche del terreno, strutturali del soprassuolo boschivo e di accessibilità dei luoghi.

L'apertura delle buste avverrà il giorno 13.09.2022 alle ore 9:00 presso la sede dell'Area Tecnica dell'Ente sita in Sarteano (SI), Via di Fuori, 20. All'apertura delle buste potranno assistere i rappresentanti delle ditte interessate o loro delegati. La commissione verificherà prima di tutto che le offerte abbiano tutti i requisiti richiesti con il presente capitolato, poi provvederà all'aggiudicazione della vendita.

L'affidamento avverrà tramite il criterio del prezzo più vantaggioso e sarà comunicato a mezzo posta a tutti i partecipanti alla gara.

In ogni caso l'Ente si riserverà di affidare o meno la vendita, a proprio giudizio insindacabile.

L'aggiudicazione avverrà all'offerente che abbia presentato l'offerta più alta. L'Ente si riserva la possibilità di non aggiudicare il lotto nel caso in cui le offerte pervenute non siano giudicate congrue; l'aggiudicazione potrà avvenire anche nel caso in cui sia presentata una sola offerta valida nel rispetto di tutte le condizioni di cui al presente avviso.

La consegna del/i lotto/i boschivi ai soggetti aggiudicatari avverrà entro i 15 giorni successivi alla sottoscrizione del contratto tramite apposito verbale redatto e sottoscritto tra le parti.

OBBLIGHI DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA

La ditta aggiudicataria si impegna ad eseguire i lavori di taglio, allestimento ed esbosco nei tempi e nei modi stabiliti dalle normative vigenti, dagli atti autorizzativi dell'intervento, dalle prescrizioni del presente bando e del capitolato d'opera e di tutte le indicazioni tecniche impartite dal personale dell'Unione dei Comuni.

La ditta si impegna a lasciare l'area di cantiere, le strade e piste utilizzate e gli eventuali imposti temporanei per il deposito della legna, in condizioni ottimali provvedendo ad effettuare tutti gli interventi di ripristino, di pulizia e di messa in sicurezza necessari.

La ditta si impegna a presentare apposita istanza per la manutenzione e/o la nuova apertura di piste temporanee da esbosco che si dovessero rendere necessarie e che non siano previste nel piano di gestione vigente e/o negli atti autorizzativi acquisiti. Allo stesso modo rimane a carico della ditta aggiudicataria la richiesta di tutte le autorizzazioni e nulla osta che siano necessari (paesaggistico, idraulica, riserve naturali, ecc.) per l'esecuzione degli interventi sulle piste di esbosco e/o per la nuova realizzazione delle stesse e di tutti gli interventi non previsti in fase iniziale; resta fatto salvo quanto già autorizzato al momento della consegna del lotto.

La ditta si impegna a prendere accordi e/o ad acquisire i necessari permessi con le diverse proprietà limitrofe per la realizzazione di imposti temporanei e per l'attraversamento di strade private per l'esbosco del legname.

Al contempo, rimane a carico della ditta aggiudicataria l'acquisizione di eventuali permessi in deroga per il transito dei mezzi di cantiere e degli autocarri per il trasporto del legname, che fossero necessari in relazione ad eventuali limitazioni di transito nelle strade pubbliche.

I titolari delle ditte aggiudicatarie sono personalmente responsabili della corretta applicazione di tutte le normative e le prescrizioni legate all'intervento di taglio, allestimento, smacchio e trasporto del legname



AREA TECNICA

sia sotto il profilo forestale, sia di igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro, sia di regolarità in materia di contratti di lavoro, posizioni previdenziali ed assistenziali e coperture assicurative dei dipendenti.

Il sub appalto dei lavori è autorizzabile nella quota del 40% dell'importo complessivo dell'aggiudicazione. Resta inteso che la ditta subappaltatrice deve rispondere a tutti i requisiti giuridico-amministrativi fissati dalle norme vigenti e dal presente bando.

È vietata la cessazione completa del contratto ad impresa diversa dall'aggiudicataria.

I titolari delle imprese aggiudicatrici si impegnano ad eseguire i lavori previsti dal contratto in maniera completa e nei tempi previsti. Qualora si renda necessaria una proroga dei termini per il completamento dei lavori, questa dovrà essere formalmente richiesta all'Unione dei Comuni.

L'impresa acquirente si impegna e si obbliga ad accettare "a corpo" tutto il materiale legnoso retrainabile così come è, direttamente in piedi nel bosco e nelle quantità e nella qualità che saranno possibile detrarre nel rispetto delle norme e delle prescrizioni senza sollevare obiezioni e/o eccezioni in merito alla quantità di materiale effettivamente utilizzato.

L'impresa si assume ogni responsabilità civile e penale derivante dagli errori di esecuzione dei lavori e/o per danni a persone e cose derivanti da tutte le procedure e le attività legate al taglio, all'allestimento, all'esbosco ed al trasporto della legna.

L'impresa aggiudicataria dovrà costituire cauzione definitiva a favore dell'Unione dei Comuni Valdichiana Senese, Corso Garibaldi 10 Sarteano (SI), con validità fino al termine dei lavori, pari al 50% dell'importo contrattuale. La cauzione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs. 58/1998. La fideiussione deve recare la firma del soggetto autorizzato dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c., la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Unione dei Comuni e senza possibilità di porre eccezioni, la clausola "a semplice richiesta dell'Unione dei Comuni, in caso di inottemperanza degli impegni da assumere con il contratto, o in caso di esecuzione dei lavori non a regola d'arte, danneggiamenti a cose e strutture del Patrimonio Regionale e alla viabilità forestale o comunale" e la clausola di automatico rinnovo nel caso in cui l'Unione dei Comuni non provveda a restituire l'originale della polizza o ad autorizzarne lo svincolo.

Per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, già costituiti o ancora da costituire, la garanzia dovrà essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestata all'impresa dichiarata capogruppo con l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del GEIE, raggruppamento o del consorzio.

Il documento attestante la costituzione della garanzia deve essere presentato in originale.

L'offerente che risulterà vincitore della gara dovrà versare, prima dell'inizio lavori, il 50% dell'importo offerto per il lotto, o per i lotti, tramite bonifico bancario presso il Monte dei Paschi di Siena, Ag. Sarteano IBAN: IT92S0103072030000000715988 intestato a Unione dei Comuni Valdichiana Senese dietro ricevimento della fattura da parte dell'Ente o attraverso la procedura PagoPA dell'Ente (https://portale.unionecomuni.valdichiana.si.it/portal/servizi/pagamenti/pre_auth).



Referente:
Dott. For. Alberto Giulianelli

E-mail:
a.giulianelli@unionecomuni.valdichiana.si.it

Tel.:
0578.269328
Servizio h/24:
800 913 648

AREA TECNICA

Il saldo dovrà avvenire entro 60 (sessanta) giorni dalla conclusione dei lavori dietro ricevimento della fattura da parte dell'Ente.

Le spese amministrative, di segreteria e di bollo necessari e legate al contratto di vendita sono a carico dell'impresa.

AVVERTENZE

La mancata o la irregolare presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dal presente bando, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta, sarà causa di esclusione dalla gara.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta le conseguenze penali e amministrative previste dalla normativa vigente. In ordine alla veridicità delle dichiarazioni la stazione appaltante potrà procedere, a campione, a verifiche d'ufficio.

L'affidamento diventa impegnativo per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività della determinazione di approvazione delle risultanze di gara, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dal momento dell'inizio delle operazioni di gara.

I dati forniti verranno trattati ai sensi dell'art. 5 del Reg. UE 679/2016 sul Trattamento e Protezione dei Dati emanato dal Parlamento Europeo e dal Consiglio il 27 aprile 2016.

Responsabile dell'istruttoria del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Dott. Ing. ANGELA CARDINI.

CAPITOLATO TECNICO

Descrizione dei lavori

L'intervento dovrà essere eseguito nel rispetto delle norme previste dalla L.R. 39/00 e successive modifiche, "Legge Forestale della Toscana" e dal Regolamento di Attuazione approvato con D.P.G.R. n° 48/r del 08/08/2003, oltre che nel rispetto delle indicazioni del Piano di Gestione approvato, nonché dei singoli atti autorizzativi.

Il taglio dovrà essere eseguito in conformità alle indicazioni fornite dal personale dell'Ente e di quanto riportato nel presente bando.

Il materiale dovrà essere allestito ed esboscato usufruendo delle mulattiere e delle strade esistenti, avendo cura di non arrecare danni al suolo e al restante soprassuolo.

Fermo restando il rispetto dei termini per l'esecuzione dei lavori definiti dalla Legge e dal Regolamento Forestale Regionale, i lavori di taglio, allestimento, esbosco ed il ritiro del materiale legnoso dovranno essere ultimati entro il termine sopra descritto per ciascun lotto.

Lavori da eseguire

L'aggiudicatario eseguirà il taglio, allestimento, esbosco ecc., nonché tutti i lavori occorrenti a conto e spese proprie, senza che possa pretendere indennizzo e compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore. L'aggiudicatario, inoltre, non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

AREA TECNICA

L'Ente, all'atto della consegna, garantisce solo la specie delle piante, ma non le dimensioni, né la qualità o la quantità dei prodotti che potranno ricavarsi; i dati quantitativi indicati per ciascun lotto nel presente avviso, ancorché misurati, devono intendersi comunque stimati.

Utilizzazione ed esbosco

L'aggiudicatario è obbligato ad utilizzare il bosco ceduo in maniera uniforme su tutta la superficie del lotto e ad esboscare tutto il legno commerciabile di qualsiasi assortimento. Qualora nel corso dell'utilizzazione si dovessero riscontrare altre piante da utilizzare a giudizio insindacabile del tecnico responsabile della vendita, la Ditta acquirente è obbligata ad utilizzarle previa assegnazione al taglio. Le piante matricine da rilasciare dovranno essere individuate per quantità e qualità secondo le indicazioni della normativa forestale vigente, delle indicazioni del piano di gestione e delle prescrizioni dei singoli atti autorizzativi.

Ritiro del materiale legnoso

L'aggiudicatario è tenuto ad informare il personale dell'Area Tecnica dell'Ente quando procede al ritiro.

Norme tecniche per il taglio

Il taglio delle piante dovrà essere effettuato liscio, rasoterra e senza sfibrature, abbattendo di norma verso monte le piante di maggiori dimensioni e utilizzando, se opportuno, attrezzature necessarie per evitare danni agli alberi da rilasciare come matricine.

Utilizzazione abusiva - sanzioni e penalità

L'impresa aggiudicatrice si farà carico delle eventuali sanzioni amministrative e/o penali derivanti dalla non corretta esecuzione dei lavori connessi all'utilizzazione boschiva. L'Ente si riserva la possibilità di chiedere un indennizzo per danni gravi e/o permanenti che dovessero essere arrecati al soprassuolo boschivo e/o a strutture ed infrastrutture facenti parte del Complesso agricolo-forestale "La Foce".

Termine dei lavori - collaudo

Alla scadenza del termine originario, l'utilizzazione si intende chiusa. Il collaudo sarà disposto ed eseguito dal tecnico responsabile della vendita prima possibile compatibilmente con le esigenze di servizio. L'aggiudicatario sarà invitato ad intervenire al collaudo al quale potrà anche farsi rappresentare; in caso di mancato intervento il collaudo verrà eseguito ugualmente in sua assenza.

Riconsegna del lotto - svincolo cauzione

Avvenuto il collaudo, il lotto aggiudicato si intende riconsegnato all'Ente proprietario: il deposito cauzionale non sarà svincolato se non dopo che da parte dell'Ente sia stato redatto e approvato l'atto finale di collaudo e siano definiti i rapporti giuridici inerenti la vendita anche verso terzi per qualsiasi titolo. L'Amministrazione disporrà direttamente sulla cauzione nonché contro l'aggiudicatario in base alle risultanze del verbale di collaudo per quanto attiene alla stima dei danni ivi contenuta od altri addebiti ivi ritenuti. Con il ritiro della cauzione l'aggiudicatario rinuncia a qualsiasi pretesa ed azione verso l'Ente in relazione al contratto di vendita.

Utilizzazione abusiva - sospensioni



Referente:
Dott. For. Alberto Giulianelli

E-mail:
a.giulianelli@unionecomuni.valdichiana.si.it

Tel.:
0578.269328
Servizio h/24:
800 913 648

AREA TECNICA

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere con la sola partecipazione scritta qualsiasi attività legata all'utilizzazione, qualora l'aggiudicatario persista nell'utilizzazione del bosco non in conformità alle norme contrattuali, a quelle contenute nel presente invito ed alle vigenti disposizioni di legge forestale.

Qualora dalla continuazione dell'utilizzazione non in conformità a quanto stabilito dalle norme contrattuali o dalle vigenti leggi in materia, potessero derivare danni tali da compromettere la consistenza boschiva del lotto, la sospensione in parola può essere fatta verbalmente dal personale dell'Ente, salvo ratifica dell'ente e salva la facoltà dell'Amministrazione di avvalersi della risoluzione del contratto e dei conseguenti provvedimenti. In ogni caso l'utilizzazione non potrà essere ripresa fino a quando l'aggiudicatario non avrà provveduto al pagamento degli eventuali danni arrecati come da stima provvisoria dell'Ente salva la loro determinazione definitiva in sede di collaudo.

Novellame e ceppaie - salvaguardia

L'aggiudicatario è obbligato a rispettare il novellame e i rigetti delle ceppaie.

Danni al bosco

Durante l'utilizzazione o alla fine di questa, alla presenza dell'aggiudicatario o di un suo delegato, i Tecnici forestali dell'Ente procederanno al rilevamento dei danni eventualmente arrecati al bosco.

Di tale rilevamento sarà redatto apposito verbale da sottoscrivere dalle parti, salvo in ogni caso, giudizio e liquidazione definitiva da parte del tecnico collaudatore. Contemporaneamente, per le infrazioni alle leggi e regolamenti in vigore sarà data esecuzione al procedimento amministrativo.

Pagamenti di indennizzi e penalità

Le somme che l'aggiudicatario dovesse all'Ente per indennizzo o penalità saranno pagate al più tardi entro quindici giorni dalla data di notificazione e/o del verbale amministrativo di comunicazione inviato da parte dell'Ente o di collaudo dell'utilizzazione. L'aggiudicatario è tenuto a corrispondere gli interessi legali sugli addebiti e danni accertati nel verbale di collaudo dalla data o del fatto che originò il danno o l'addebito o del verbale di collaudo, salva restando ogni altra azione dell'Amministrazione.

Responsabilità per danni

L'aggiudicatario sarà responsabile di tutti gli eventuali danni da chiunque o contro chiunque commessi che si dovessero certificare nelle particelle interessate dalla vendita o lungo le relative vie d'esbosco e trasporto, fino alla data del collaudo finale. L'Ente non assume alcuna responsabilità per oneri per eventuali passaggi o piazze di deposito da formarsi in fondi di altri proprietari, così come per eventuali danni procurati a terzi.

Danni non contemplati

Per ogni infrazione alle clausole e condizioni non prevista nel presente invito o nel contratto di vendita, per la quale non sia stabilita alcuna valutazione dell'indennizzo per conseguenti danni, il calcolo della penale sarà effettuato in base alla stima redatta ad esclusiva discrezione del tecnico responsabile della vendita.

Passaggio di proprietà del materiale



Referente:
Dott. For. Alberto Giulianelli

E-mail:
a.giulianelli@unionecomuni.valdichiana.si.it

Tel.:
0578.269328
Servizio h/24:
800 913 648

AREA TECNICA

Nelle vendite in piedi e sul letto di caduta il passaggio di proprietà si intende formalizzato dopo la consegna delle vendite, nel senso che la ditta dovrà pagare comunque il materiale commerciabile danneggiato dopo il taglio o esbosco, ma l'Ente si riserva di riprenderne il possesso in caso di inadempienza nei pagamenti, fino a rivalersi sulla cauzione.

Mancato ritiro

In ipotesi di mancato ritiro del materiale entro i termini pattuiti o di non costituzione della cauzione, l'acquirente sarà escluso per un periodo non inferiore a un anno dalle vendite effettuate dall'Ente; tale termine sarà comunque prolungato fino alla regolarizzazione dei propri debiti da parte dell'aggiudicatario e, ad esclusiva discrezione dell'Ente, potrà essere interrotto dall'avvenuta regolarizzazione dei debiti. L'Ente potrà intimare per iscritto di adempiere entro un congruo termine; decorso il termine, il contratto di vendita s'intende senz'altro risolto salvo il diritto al risarcimento danni a favore dell'Ente.

Moduli di intervento da Piano di Gestione

Lotti 1 e 2

Modulo di intervento 026004: taglio ceduo densamente matricinato invecchiato

Modalità esecutive: taglio raso del soprassuolo con rilascio di matricine secondo le modalità previste dal Regolamento Forestale della Regione Toscana: almeno 100 matricine ad ettaro, di cui almeno 50 di età superiore o uguale a due turni.

I nuovi allievi devono essere selezionati tra i migliori polloni del ceduo nonché tra eventuali soggetti da seme di buono sviluppo. Dovrà essere rilasciato il maggior numero possibile di specie sporadiche o poco rappresentate quali soggetti di faggio, rovere, acero, sorbi domestici e ciavardello. Dovranno essere salvaguardati gli alberi che presentano fori o cavità di importanza faunistica.

Le matricine rilasciate e i nuovi allievi devono essere distribuiti nel modo più uniforme possibile all'interno della superficie oggetto di intervento.

Nei cedui coniferati il taglio potrà asportare le conifere che al momento dell'intervento avranno superato il turno minimo di maturità.

L'entità del prelievo si aggirerà intorno al 95% della provvigione.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Dott. Ing. Angela Cardini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, che sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Il presente documento è conservato in originale nella banca dati dell'Unione dei Comuni Valdichiana Senese, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Referente:

Dott. For. Alberto Giulianelli

E-mail:

a.giulianelli@unionecomuni.valdichiana.si.it

Tel.:

0578.269328

Servizio h/24:

800 913 648